

T.C. ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARAR ÖZETLERİ		
Karar Tarih: 06.07.2026	Meclis Toplantı Nosu:13	Gündem Yılı :2026 Gündem No:/Sıra No:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10
Karar Numarası:108,109,110,111, 112,113,114,115,116,117	Birleşim:01	Oturum :1
BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR: Belediye Başkanı :Vahap AKAY Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ		Belediye meclisinin 01.07.2026 tarihli meclis toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi
TOPLANTIYA KATILANLAR	Meclis Birinci Başkan Vekili: Bulut BECERİK Üyeler : Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Mehmet Gazi ESER ,Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK, Mehmet KELEŞ	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Belediye Başkanı Meclis Başkanı Vahap AKAY, Erdal ZENGİN, Aynur SEZER Beyza KURT, Bülent TANSALIÇ, Ali ÇOLAK Abdullah COŞKUN, Bünyamin SÖNMEZ,	

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2026/Temmuz ayı** aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda 01.07.2026 Çarşamba günü 15.00 de** yapılan 11.Toplantısının 1.Birleşimin 2. oturumundaki toplantıda **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilen konuların görüşülmesi için **06.07.2026 Pazartesi günü saat 15.00 Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; Başkanlığında;** Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, , Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Mehmet Gazi ESER ,Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK, Mehmet KELEŞ **2026 toplantı döneminin 13. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; Belediye Başkanının görevinin başında olduğunu, programının ve toplantısının olması dolayısıyla bugünkü meclis toplantısına katılamayacağını açıklayarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 19. maddesine istinaden meclise kendisinin Başkanlık edeceğini izah etti.

Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti.Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; yoklamanın yapıldığını bu toplantıya meclis üyelerimizden, Erdal ZENGİN, Beyza KURT, Aynur SEZER, Bülent TANSALİÇ, Ali ÇOLAK, Abdullah ÇOŞKUN, Bünyamin SÖNMEZ'in mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiklerini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin **mazeretli izinli sayılmasına,** Meclisimizce oy birliği ile karar verildi

Yukarıda mazeretli olarak belirtilen meclis üyelerimiz; Erdal ZENGİN, Beyza KURT, Aynur SEZER, Bülent TANSALİÇ, Ali ÇOLAK, Abdullah ÇOŞKUN, Bünyamin SÖNMEZ'in dışındaki **diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi.**

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü gündemin bir önceki Meclis Toplantısında **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na havale edilen konuların** görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, gündemin aşağıda belirtildiği şekilde sırasıyla görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

GÜNDEM :

1. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.06.2026 gün ve 154255 sayılı Kızılpınar Mahallesi 635 Ada 1 Parsel ve Çevresine İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.
2. Çerkezköy Halk ekmek Gıda San.ve Tic.A.Ş.'nin 25.06.2026 gün ve bila sayılı sermaye artırımını hk. dilekçesinin müzakeresi.
3. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.06.2026 gün ve 154618 sayılı Terkin konulu yazısının görüşülmesi.
4. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.06.2026 gün ve 154673 sayılı Belediye Hissesi konulu yazısının görüşülmesi.
5. Temizlik İşleri Müdürlüğünün 30.06.2026 gün ve 154778 sayılı Araç Kiralama Hizmet Alım İşİ konulu yazısının görüşülmesi.
6. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.06.2026 gün ve 154784 sayılı Belediye Hissesi konulu yazısının görüşülmesi.
7. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.07.2026 gün ve 154840sayılı SGK Prim Borcuna Karşılık Belediyemize ait Taşınmazın Teminat olarak gösterilmesi konulu yazısının görüşülmesi.
8. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.07.2026 gün ve 154841 sayılı Otopark Miktarı Değişikliği hk. Yazısının görüşülmesi.
9. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.07.2026 gün ve 154842 sayılı Plan notu İlavesi ve İptali hk. Yazısının görüşülmesi.
10. Bazı Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri ile Milliyetçi Hareket Partisi Meclis üyelerinin imzalarını taşıyan Uygulama İmar Planı Notları'na "Ortak Alanların Su Deposu ve Hidrofor Odasına Dönüştürülmesi" Hakkında Madde Eklenmesi Önergenin Belediye Meclisinde görüşülmesi.

KARAR NOSU:108- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:109- Meclis kararında belirtilen Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle oya sunuldu. Oya sunulan **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUNUN KABULÜNE MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:110- Meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda yapılan açıklamalar doğrultusunda, Çerkezköy Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlçemiz Fevzipaşa Mahallesi 162 ada 37 parselin Tapu kütüğü/TAKBİS den terkin edilmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:111- Meclis Kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:112- Meclis kararında belirtilen Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle oya sunuldu. Oya sunulan **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUNUN KABULÜNE MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:113- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:114- Meclis kararında her iki komisyon raporunda belirtilen 13.06.2026 tarihli ve 33279 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 11414 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 48 inci maddesi kapsamında yapılacak tecil işlemlerinde 10.000.000,00 TL’yi aşan kısmın 1/2’si kadar teminat aranması nedeniyle, Belediyemiz sermayesinin tamamına sahip olduğu Çerkezköy Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan prim borçlarının tecil ve taksitlendirilmesi işlemlerinde kullanılmak üzere, mülkiyeti Belediyemize ait Meclis Kararındaki Komisyon Raporlarında belirtilen listede yer alan taşınmazların, yürürlükteki mevzuat hükümleri doğrultusunda değer tespitlerinin yaptırılmasının ardından belirlenecek değerleri üzerinden Sosyal Güvenlik Kurumu lehine teminat olarak gösterilmesinin uygun olduğuna; teminat işlemlerinin yürütülmesi ve buna ilişkin gerekli iş ve işlemlerin yerine getirilmesi hususunda ilgili belediye organlarınca mevzuatı çerçevesinde işlem tesis edilmesine, sözleşme yapmaya, teminat vermeye vb. tüm hususlarda iş ve işlemleri imzalamaya Belediye Başkanı Vahap AKAY’a yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU:115- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne, konunun bundan sonraki Meclis toplantılarında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:116- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne, **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:117- Meclis Kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

Bu günkü Meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği Şekilde görüŐüldüđünü izahla; Meclis yelerine bu toplantı içinde göstermiŐ oldukları çaba ve çalıŐmalardan dolayı teŐekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uđurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüŐülecek baŐka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden **2026/EYLÜL Olağan Meclis Toplantısının 01.09.2026 Salı günü saat 15.00'te yapılmasına MECLİSİMİZCE OY BİRLİğİ** ile karar verildi.
KAPANDI 06.07.2026 KapanıŐ saat: 15.28

Bulut BECERİK
Meclis Birinci Başkan Vekili

Tunay ÇINAR
Meclis Katibi

Caner KURTOğLU
Meclis Katibi